



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика
фирма «Маяк-Стройинвест»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,

 полное наименование организации – для
ул. Лесная, д. 7, оф. 601

 юридических лиц), его почтовый индекс
г. Самара, 443100

 адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 10.01.2022

№ 63-301000-146-2016

И.Министерство строительства Самарской области
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

_____ органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

_____ осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Комплексная реконструкция застройки квартала 134 в границах улиц Самарской, Полевой,
 _____ (наименование объекта (этапа)

Садовой, Чкалова в Ленинском районе г. Самара. Многоэтажный жилой дом со встроенными
 _____ капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

помещениями. Секция 4/2. Десятая очередь строительства»

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Самарская область, Самара городской округ,
 _____ (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Ленинский внутригородской район, город Самара, ул. Самарская, д. 263
 _____ реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

распоряжение администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара

от 06.12.2021 № 263

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0507003:1073, 63:01:0507003:11

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-301000-146-2016, дата выдачи 01.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство, министерство строительства Самарской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	59509,9	59510
в том числе надземной части	куб. м	54296,3	54296
Общая площадь	кв. м	15306,9	14578
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	4020
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	не указано	1582,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	10558
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	4020
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	161/не указано	161/10558
1-комнатные	шт./кв. м	не указано	92/4288,1
2-комнатные	шт./кв. м	не указано	48/4011,8
3-комнатные	шт./кв. м	не указано	21/2258,1
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10635,2	10956,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, наружное освещение	
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен		кирпичные, железобетонные	кирпичные, железобетонные
Материалы перекрытий			

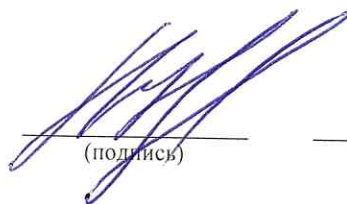
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		высокий «В+»	высокий «В+»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты минераловатные	плиты минераловатные
Заполнение световых проемов		окна из ПВХ профиля	окна из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20.12.2021 кадастровый инженер Челноков Михаил Юрьевич, квалификационный аттестат инженера от 10.01.2013 № 63-13-599, выдан министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений 29.01.2013

Заместитель министра
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.В.Урсова
(расшифровка подписи)

